

Załącznik nr 2  
do Umowy pożyczki Nr ..... z dnia .....2021 r.

## Karta Produktu Pożyczka Rozwojowa (PR)

### I. Podstawowe parametry Instrumentu Finansowego

#### 1. Wartość Jednostkowej PR:

- a. przeznaczonych na inwestycje, o których mowa w pkt III. ppkt.1 lit. a. – d. poniżej nie może przekroczyć kwoty określonej przez Pośrednika Finansowego, zgodnie z jego Regulaminem udzielania Jednostkowych PR;
- b. przeznaczonych na sfinansowanie wydatków, o których mowa w pkt III. ppkt 1. lit. e. poniżej nie może przekroczyć 1 000 000,00 zł, z zastrzeżeniem, że łączna kwota wszystkich Jednostkowych PR udzielonych temu samemu Ostatecznemu Odbiorcy na finansowanie celów, o których mowa w pkt III. ppkt 1. lit. e. poniżej, jaką może otrzymać Ostateczny Odbiorca nie może przekraczać:
  - i. dwukrotności rocznych kosztów wynagrodzeń wypłaconych przez przedsiębiorcę, oraz kosztów personelu pracującego na terenie jego przedsiębiorstwa, ale otrzymującego wynagrodzenie od podwykonawców, za rok 2019 lub za ostatni rok, za który dostępne są dane. W przypadku przedsiębiorstw utworzonych w dniu 1 stycznia 2019 r. lub po tej dacie maksymalna kwota pożyczki nie może przekroczyć rocznych kosztów wynagrodzeń szacowanych na okres pierwszy dwóch lat działalności, albo
  - ii. 25% łącznego obrotu przedsiębiorcy w 2019 r.
- c. Jeżeli przemawia za tym interes społeczny lub ważny interes przedsiębiorcy i w oparciu o oświadczenie przedsiębiorcy o zapotrzebowaniu na płynność finansową, poparte odpowiednim uzasadnieniem, kwota główna Jednostkowej PR przeznaczonych na cele, o których mowa w pkt III. ppkt 1. lit. e. poniżej, może zostać zwiększona w celu pokrycia zapotrzebowania na płynność finansową od dnia udzielenia pomocy przez najbliższe 18 miesięcy, z zastrzeżeniem pkt I. ppkt 1. lit. b. powyżej.

#### 2. Maksymalny okres spłaty pełnej kwoty Jednostkowej PR nie może być dłuższy, niż:

- a. 120 miesięcy od momentu jej uruchomienia, tj. wypłaty jakiegokolwiek kwoty przedmiotowej Jednostkowej PR, w przypadku przeznaczenia 100% środków Jednostkowej PR na wydatki inwestycyjne bez finansowania kapitału obrotowego;
- b. 36 miesięcy od momentu jej uruchomienia, tj. wypłaty jakiegokolwiek kwoty przedmiotowej Jednostkowej PR w przypadku przeznaczenia jakiegokolwiek kwoty środków Jednostkowej PR na finansowanie kapitału obrotowego, z zastrzeżeniem pkt. V. ppkt.2. lit. a. poniżej;
- c. 72 miesiące od momentu jej uruchomienia, tj. wypłaty jakiegokolwiek kwoty przedmiotowej Jednostkowej PR w przypadku finansowania inwestycji, o których mowa w pkt III. ppkt 1. lit. e. poniżej.

3. Maksymalna karencja w spłacie Jednostkowej PR wynosi 6 miesięcy od dnia jej uruchomienia – z zastrzeżeniem pkt V. ppkt 2. lit. b. poniżej, przy czym karencja nie wydłuża okresu spłaty Jednostkowej PR, o którym mowa w ppkt 2. powyżej.
4. W związku z wystąpieniem stanu epidemicznego w kraju Pośrednik Finansowy na uzasadniony wniosek Ostatecznego Odbiorcy - w okresie od dnia 20.03.2020 r. do odwołania – może:
  - a. udzielić dodatkowej karencji w spłacie rat kapitałowych, w maksymalnym okresie 6 miesięcy, z możliwością wydłużenia okresu finansowania (spłaty) o czas dodatkowej karencji,
  - b. zastosować wakacje kredytowe w maksymalnym okresie 4 miesięcy dla spłaty rat kapitałowodsetkowych, z możliwością wydłużenia okresu finansowania (spłaty) o czas wakacji kredytowych.Wydłużenie okresu finansowania, o którym mowa w ppkt a. i b. powyżej, nie może spowodować wydłużenia okresu obowiązywania Jednostkowej PR, o którym mowa w pkt I. ppkt 2. lit. c. powyżej.
5. Z uwagi na wciąż trwającą epidemię COVID-19, w tym postępującą „drugą falę” zakażeń i brak możliwości przewidzenia jak długo sytuacja ta się utrzyma, Pośrednik Finansowy na uzasadniony wniosek Ostatecznego Odbiorcy może, zarówno w przypadku już zawartych, jak i nowych Umów Inwestycyjnych, udzielić:
  - a. kolejnej, dodatkowej karencji w spłacie zobowiązań, na następujących warunkach:
    - i. karencja obejmuje spłatę kapitału i odsetek,
    - ii. karencja jest możliwa do zastosowania w przypadku, w którym nie nastąpiła jeszcze jakkolwiek spłata kapitału Jednostkowej Pożyczki,
    - iii. karencja może trwać maksymalnie do dnia 30 czerwca 2021 r., iv. możliwość wydłużenia okresu finansowania o czas dodatkowej karencji;
  - b. dodatkowych wakacji kredytowych, na następujących warunkach:
    - i. wakacje kredytowe obejmują spłatę kapitału i odsetek,
    - ii. wakacje kredytowe są możliwe do zastosowania w przypadku, w którym Jednostkowa Pożyczka znajduje się na etapie spłaty, iii. wakacje kredytowe mogą trwać maksymalnie do dnia 30 czerwca 2021 r., iv. możliwość wydłużenia okresu finansowania o czas dodatkowych wakacji kredytowych.
6. Rozwiązania, o których mowa w ppkt 5 powyżej mają charakter dodatkowy w stosunku do już funkcjonujących rozwiązań wprowadzonych w Umowie, a zatem mogą być z nimi łączone.
7. Zastosowanie rozwiązań, o których mowa w ppkt 5 powyżej w poszczególnych Jednostkowych PR zależy od decyzji Pośrednika Finansowego podjętej na podstawie indywidualnej oceny wpływu pandemii na sytuację danego Ostatecznego Odbiorcy, dokonywanej z poszanowaniem zasady niedyskryminacji.

## **II. Zasady dotyczące udzielania i udokumentowania Jednostkowych PR**

1. Udzielenie Jednostkowej PR nie może być uzależnione od zawarcia przez Ostatecznego Odbiorcę dodatkowych umów (w szczególności dotyczących zakupu dodatkowych usług, produktów finansowych lub ubezpieczeniowych) z Pośrednikiem Finansowym lub podmiotem partnerskim lub powiązany w stosunku do Pośrednika Finansowego. Powyższe nie dotyczy powszechnie występujących na rynku oraz standardowo stosowanych przez Pośrednika Finansowego zabezpieczeń ustanawianych przez Ostatecznego Odbiorcę na rzecz Pośrednika Finansowego w związku z zawieraną Umową Inwestycyjną, z zastrzeżeniem, że w przypadku zabezpieczenia takiego, jak „cesja praw z polisy ubezpieczeniowej” Ostateczny Odbiorca ma możliwość wyboru oferty spośród ubezpieczycieli dostępnych na rynku.
2. Decyzja o udzieleniu Jednostkowej PR podejmowana jest po przeprowadzeniu oceny Ostatecznego Odbiorcy standardowo stosowanej przez Pośrednika Finansowego.

3. Wypłata Jednostkowej PR następuje po ustanowieniu adekwatnych form zabezpieczeń, standardowo stosowanych przez Pośrednika Finansowego. Dopuszcza się możliwość ustanowienia części zabezpieczeń po wypłacie części lub całości Jednostkowej PR, jeżeli jest to uzasadnione rodzajem przyjmowanego zabezpieczenia lub charakterem Inwestycji.
4. Wydatkowanie środków Jednostkowej PR musi zostać należycie udokumentowane w terminie:
  - a. do 90 dni kalendarzowych od dnia wypłaty pełnej kwoty przedmiotowej Jednostkowej PR – w przypadku środków, o których mowa w pkt III. ppkt 1. lit. a – d. poniżej, przy czym termin ten dotyczy daty wystawienia dokumentów potwierdzających wydatkowanie środków;
  - b. do 180 dni kalendarzowych od dnia wypłaty pełnej kwoty przedmiotowej Jednostkowej PR – w przypadku środków, o których mowa w pkt III. ppkt. 1 lit. e. poniżej.
5. W uzasadnionych przypadkach, na wniosek Ostatecznego Odbiorcy, Pośrednik Finansowy może:
  - a. dla wydatków, o których mowa w pkt III. ppkt 1. lit. a – d. poniżej, zaakceptować wydłużenie terminu, o którym mowa w pkt II. ppkt 4. lit. a. powyżej, maksymalnie o kolejne 90 dni ze względu na charakter Inwestycji,
  - b. dla wydatków, o których mowa w pkt III. ppkt. 1 lit. e. poniżej, termin, o którym mowa w pkt II. ppkt 4. lit. b. powyżej, może zostać wydłużony maksymalnie o 180 dni.
6. Jeżeli wypłata Jednostkowej PR następuje w transzach, to co do zasady, wypłata drugiej i kolejnych transz może nastąpić po uprzednim przedstawieniu Pośrednikowi Finansowemu dokumentów potwierdzających wydatkowanie na określony cel dotychczas otrzymanych transz. W uzasadnionych przypadkach istnieje możliwość odstąpienia od powyższej zasady. Decyzję o takim odstąpieniu podejmuje Pośrednik Finansowy i on ponosi ewentualne konsekwencje z niej wynikające.
7. Dokumentem potwierdzającym wydatkowanie środków, o których mowa w pkt III. ppkt 1. lit. a – d. poniżej, a także środków, o których mowa w pkt III. ppkt 1. lit. e. poniżej, w zakresie finansowania inwestycji związanych z COVID-19 - zgodnie z celem, na jaki zostały przyznane jest faktura lub dokument równoważny w rozumieniu przepisów prawa krajowego.
8. W ramach rozliczenia wydatkowania środków, o których mowa w pkt III. ppkt 1. lit. e. poniżej:
  - a. W przypadku gdy ze środków Jednostkowej PR ponoszone są wydatki obejmujące finansowanie kapitału obrotowego (w całości lub w części) do ich rozliczenia Pośrednik Finansowy przyjmuje od Ostatecznego Odbiorcy zestawienie wydatków. Jednocześnie Pośrednik Finansowy przyjmuje od Ostatecznego Odbiorcy oświadczenie, że wydatki, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, nie zostały pokryte z innych źródeł finansowania przyznanego z EFSI, z innych funduszy, programów, środków i instrumentów UE, a także innych źródeł pomocy krajowej i zagranicznej oraz przyjmuje zobowiązanie Ostatecznego Odbiorcy do przechowywania dokumentów potwierdzających poniesienie ww. wydatków oraz ich przedstawienia do weryfikacji w trakcie kontroli krzyżowej lub w przypadku podejrzenia wystąpienia Nieprawidłowości.
  - b. W przypadku gdy ze środków Jednostkowej PR ponoszone są wydatki obejmujące finansowanie kapitału inwestycyjnego (w całości lub w części) do ich rozliczenia Pośrednik Finansowy przyjmuje faktury lub dokumenty równoważne w rozumieniu prawa krajowego.

Ostateczny Odbiorca przechowuje dowody świadczące o wydatkowaniu środków Jednostkowej PR na określony cel. Mogą to być faktury, inne równoważne dokumenty w rozumieniu przepisów prawa krajowego, z uwzględnieniem specyfiki wydatku. Mogą to być także potwierdzenia przelewu/splaty – w przypadku płatności bieżących rat kredytu, rat pożyczki czy rat leasingowych. Zobowiązanie dotyczące wydatków finansowanych ze środków Jednostkowej PR nie może powstać przed dniem 1 lutego 2020 r., z uwzględnieniem specyfiki wydatku.
9. Maksymalny termin na wypłatę całkowitej kwoty Jednostkowej PR Ostatecznemu Odbiorcy wynosi:

- a. w przypadku środków, o których mowa w pkt III. ppkt 1. lit. a. – d. poniżej - 90 dni kalendarzowych od dnia zawarcia Umowy Inwestycyjnej, bez względu na liczbę transz, w jakich jest ona wypłacana, z zastrzeżeniem, że termin ten nie może przekroczyć daty określonej przez Pośrednika Finansowego, zgodnie z jego Regulaminem udzielania Jednostkowych PR;
  - b. w przypadku środków, o których mowa w pkt III. ppkt. 1 lit. e. poniżej – maksymalnie 30 dni kalendarzowych od dnia zawarcia Umowy Inwestycyjnej, z zastrzeżeniem, że musi to nastąpić do dnia 31 grudnia 2021 r., chyba, że ulegną zmianie przepisy w tym zakresie.
10. Wszelka dokumentacja potwierdzająca wydatkowanie środków przez Ostatecznego Odbiorcę, powinna być, co do zasady, sporządzona w języku polskim, a w przypadku dokumentów wystawionych w innym języku, niż język polski, powinna zostać przetłumaczona na język polski przez Ostatecznego Odbiorcę lub na jego zlecenie.
11. W sytuacji, w której Ostateczny Odbiorca nie wykorzysta w pełni kwoty Jednostkowej PR lub wykorzysta na cele niezgodne ze wskazanymi w Umowie Inwestycyjnej, będzie on zobowiązany do:
- a. zwrotu niewykorzystanej kwoty Jednostkowej PR lub kwoty wykorzystanej niezgodnie z przeznaczeniem (wraz z odsetkami) oraz
  - b. podpisana stosownego Aneksu z Pośrednikiem Finansowym. **III.**

#### **Przeznaczenie finansowania (Cele Inwestycji)**

1. W ramach Jednostkowej PR finansowane są inwestycje realizowane na terenie województwa łódzkiego polegające na wsparciu przedsiębiorstw poprzez dostarczenie kapitału:
- a. załączkowego i kapitału na rozruch,
  - b. na rozszerzenie działalności,
  - c. na wzmocnienie podstawowej działalności przedsiębiorstwa,
  - d. na realizację nowych projektów, przechodzeniu przedsiębiorstw na nowe rynki lub na nowe rozwiązania.
- e. W ramach działań na rzecz niwelowania skutków COVID-19 i wsparcia płynności przedsiębiorstw z sektora MŚP – na podstawie:

*Tymczasowych ram prawnych dotyczących środków pomocy państwa w celu wspierania gospodarki w obecnym okresie wybuchu COVID-19, w ramach których Komisja Europejska przyjęła, że instrumenty finansowe mogą także zapewniać wsparcie w formie instrumentów poprawiających płynność finansową przedsiębiorstw i finansować wydatki obrotowe MŚP, jako środek tymczasowy w celu zapewnienia skutecznego reagowania na kryzys w dziedzinie zdrowia publicznego,*

*Rozporządzenia Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 14 kwietnia 2020 r. w sprawie udzielania pomocy z instrumentów finansowych w ramach programów operacyjnych na lata 2014–2020 w celu wspierania polskiej gospodarki w związku z wystąpieniem pandemii COVID19,*

*Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2020/460 z dnia 30 marca 2020 r. zmieniającego rozporządzenie (UE) nr 1303/2013, rozporządzenie (UE) nr 1301/2013 oraz rozporządzenie (UE) nr 508/2014 w odniesieniu do szczególnych środków w celu uruchomienia inwestycji w systemach ochrony zdrowia państw członkowskich i innych sektorach ich gospodarek w odpowiedzi na epidemię COVID-19 (Inicjatywa inwestycyjna w odpowiedzi na koronawirusa) – w których przyjęto, że instrumenty finansowe mogą także zapewniać wsparcie w formie kapitału obrotowego dla MŚP, jeżeli jest to konieczne jako środek tymczasowy, w celu zapewnienia skutecznej reakcji na kryzys w dziedzinie zdrowia publicznego,*

*Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2020/558 z dnia 23 kwietnia 2020 r. zmieniające rozporządzenia (UE) nr 1301/2013 i (UE) nr 1303/2013 w odniesieniu do*

*szczególnych środków zapewniających wyjątkową elastyczność na potrzeby wykorzystania europejskich funduszy strukturalnych i inwestycyjnych w odpowiedzi na epidemię COVID-19,*

w celu niwelowania skutków wystąpienia epidemii COVID-19, Ostateczny Odbiorca może otrzymać Jednostkową PR, która może sfinansować wydatki bieżące, obrotowe lub inwestycyjne, z zastrzeżeniem, że zobowiązanie powstało nie wcześniej, niż 1 lutego 2020 r. Środki z takiej Jednostkowej PR mogą zostać przeznaczone np. na:

- i. wynagrodzenia pracowników (w tym także składowe należne ZUS, US) oraz koszty personelu pracującego na terenie firmy, ale formalnie na liście płac podwykonawców,
- ii. zobowiązania publiczno-prawne Ostatecznego Odbiorcy,
- iii. spłatę zobowiązań handlowych, pokrycie kosztów użytkowania infrastruktury itp., iv. zatarowanie, półprodukty itp.,
- v. wydatki niezbędne do zapewnienia ciągłości działania Ostatecznego Odbiorcy, których poniesienie niezbędne było po dniu 31 stycznia 2020 r.,
- vi. bieżące raty<sup>1</sup> kredytów, pożyczek lub leasingu, pod warunkiem że udzielony kredyt, pożyczka czy leasing, a także zabezpieczające je poręczenia lub gwarancja, nie pochodzi ze środków EFSI, z innych funduszy, programów, środków i instrumentów Unii Europejskiej lub innych źródeł pomocy krajowej lub zagranicznej.

Jednostkowe PR, o których mowa w pkt III. ppkt 1. lit. e powyżej, mogą być przyznane pod warunkiem, że według oceny Pośrednika Finansowego Ostateczny Odbiorca wiarygodnie uzasadnił, że sytuacja związana z COVID-19 spowodowała problemy płynnościowe w przedsiębiorstwie.

2. Wsparcie, o którym mowa w pkt III. ppkt 1. lit. a. – d. powyżej, może obejmować inwestycje zarówno w środki trwałe, jak i wartości niematerialne i prawne, jak również zwiększenie kapitału obrotowego zgodnie z przepisami prawa unijnego.
3. Wsparcie musi być realizowane w granicach administracyjnych województwa łódzkiego, tzn. Inwestycja musi być zlokalizowana na terenie województwa łódzkiego.
4. W przypadku gdy przedmiotem wsparcia będzie przedsięwzięcie niezwiązane trwale z gruntem, za miejsce realizacji Inwestycji uznaje się siedzibę lub oddział Ostatecznego Odbiorcy, zgodnie z wpisem do rejestru przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym albo stałe lub dodatkowe stałe miejsce prowadzenia przez niego działalności gospodarczej, zgodnie z wpisem do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (weryfikacji dokonuje Pośrednik Finansowy), które muszą być zlokalizowane na terenie województwa łódzkiego. W przypadku, gdy przedsiębiorca nie posiada ujawnionego w CEIDG stałego lub dodatkowego stałego miejsca wykonywania działalności gospodarczej, taki przedsiębiorca może otrzymać wsparcie, pod warunkiem, że posiada adres zamieszkania na terenie województwa łódzkiego, co zostanie potwierdzone przez Pośrednika Finansowego na podstawie wiarygodnych danych pochodzących np. ze składanych przez przedsiębiorcę deklaracji do Urzędu Skarbowego, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, lub złożonego wniosku o dokonanie wpisu do CEIDG, w których to dokumentach zostało ujawnione miejsce zamieszkania przedsiębiorcy.
5. Udział Jednostkowej PR w koszcie realizowanego przedsięwzięcia może stanowić do 100% jego wartości.

#### **IV. Wykluczenia i ograniczenia w finansowaniu**

1. W ramach Jednostkowej PR nie jest możliwe:

---

<sup>1</sup> bieżąca rata – rata z terminem spłaty między 1 lutego 2020 r., a ostatnim dniem okresu wydatkowania Jednostkowej PR.

- a. refinansowanie zadłużenia, w tym spłata pożyczek, kredytów lub rat leasingowych zaciągniętych u innych podmiotów;
  - b. spłata zobowiązań publiczno-prawnych Ostatecznego Odbiorcy, w przypadku innym, niż ten, o którym mowa w pkt III. ppkt 1. lit. e. powyżej;
  - c. finansowanie celów niezwiązanych bezpośrednio z działalnością gospodarczą MŚP;
  - d. finansowanie wydatków niezwiązanych bezpośrednio z celem Inwestycji, określonym w pkt III. powyżej, w tym finansowanie celów konsumpcyjnych, w przypadku innym, niż ten, o którym mowa w pkt III. ppkt 1. lit. e. powyżej;
  - e. nakładanie się finansowania z EFSI, innych funduszy, programów, środków i instrumentów Unii Europejskiej, a także innych źródeł pomocy krajowej i zagranicznej;
  - f. prefinansowanie wydatków, na które otrzymano dofinansowanie w formie dotacji lub pomocy zwrotnej;
  - g. refinansowanie inwestycji, które w dniu podjęcia decyzji inwestycyjnej zostały fizycznie ukończone lub w pełni wdrożone;
  - h. finansowanie zakupu aktywów finansowych przeznaczonych do obrotu;
  - i. finansowanie zakupu nieruchomości przeznaczonych do obrotu;
  - j. finansowanie kształcenia, szkolenia, szkolenia zawodowego pracowników lub innych przedsięwzięć bezpośrednio objętych zakresem rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1304/2013 w sprawie Europejskiego Funduszu Społecznego;
  - k. finansowanie działalności w zakresie produkcji lub wprowadzania do obrotu napojów alkoholowych;
  - l. finansowanie działalności w zakresie produkcji lub wprowadzania do obrotu treści pornograficznych;
  - m. finansowanie działalności w zakresie obrotu materiałami wybuchowymi, bronią i amunicją;
  - n. finansowanie działalności w zakresie gier losowych, zakładów wzajemnych, gier na automatach i gier na automatach o niskich wygranych;
  - o. finansowanie działalności w zakresie produkcji lub wprowadzania do obrotu środków odurzających, substancji psychotropowych lub prekursorów;
  - p. finansowanie likwidacji ani budowy elektrowni jądrowych;
  - q. finansowanie inwestycji na rzecz redukcji emisji gazów cieplarnianych pochodzących z listy działań wymienionych w załączniku I do dyrektywy 2003/87/WE;
  - r. finansowanie działalności w zakresie wytwarzania, przetwórstwa lub wprowadzania do obrotu tytoniu i wyrobów tytoniowych;
  - s. finansowanie inwestycji w infrastrukturę portów lotniczych, chyba że są one związane z ochroną środowiska lub towarzyszą im inwestycje niezbędne do łagodzenia lub ograniczenia ich negatywnego oddziaływania na środowisko.
2. Finansowanie zakupu gruntów niezabudowanych i zabudowanych w ramach finansowanej inwestycji możliwe jest na kwotę nieprzekraczającą 10% wkładu z programu wypłaconego na rzecz Ostatecznego Odbiorcy.

## **V. Preferencje w finansowaniu**

1. W ramach Jednostkowych PR finansującej wydatki, o których mowa w pkt III. ppkt 1. lit. a. – d. powyżej, z preferencji w finansowaniu mogą skorzystać Przedsiębiorstwa, które:
  - a. posiadają na obszarach wiejskich\* siedzibę lub oddział, zgodnie z wpisem do rejestru przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym albo stałe lub dodatkowe stałe miejsce

prowadzenia przez niego działalności gospodarczej, zgodnie z wpisem do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (weryfikacji dokonuje Pośrednik Finansowy), i / lub

- b. posiadają na obszarach o najniższym poziomie rozwoju gospodarczego oraz obszarach Strategicznej Interwencji wskazanych w Strategii Rozwoju Województwa Łódzkiego 2020\* siedzibę lub oddział, zgodnie z wpisem do rejestru przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym albo stałe lub dodatkowe stałe miejsce prowadzenia przez niego działalności gospodarczej, zgodnie z wpisem do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (weryfikacji dokonuje Pośrednik Finansowy),, i / lub
  - c. działają w ramach branż wymienionych w Regionalnej Strategii Innowacji dla Województwa Łódzkiego LORIS 2030 uznanych za inteligentne specjalizacje regionalne\*, i / lub
  - d. stosują technologie informacyjno – komunikacyjne\*\*,  
\* zgodnie z wykazem – Karta preferencji – dostępnym u Pośrednika Finansowego,
2. Preferencje, z których mogą skorzystać ww. przedsiębiorstwa polegają na:
    - a. wydłużeniu okresu spłaty Jednostkowej PR, w ramach której finansowany jest kapitał obrotowy do maksymalnie 72 miesięcy od momentu jej uruchomienia, tj. wypłaty jakiegokolwiek kwoty przedmiotowej Jednostkowej PR;
    - b. wydłużeniu karencji w spłacie Jednostkowej PR z 6 miesięcy do maksymalnie 12 miesięcy od dnia jej uruchomienia, przy czym karencja nie wydłuża okresu spłaty Jednostkowej PR, o którym mowa w pkt I. ppkt 2 powyżej;
    - c. oprocentowaniu Jednostkowych PR, w ramach których finansowany jest kapitał obrotowy na warunkach korzystniejszych, niż rynkowe.
  3. Preferencje, o których mowa w pkt V. ppkt 2. lit. a. b. i c. powyżej, mogą występować łącznie w ramach jednej Jednostkowej PR.

## **VI. Zasady odpłatności za udzielenie Jednostkowych PR**

1. Jednostkowe PR, które w 100% przeznaczone są na wydatki inwestycyjne bez finansowania kapitału obrotowego lub które udzielone są Ostatecznym Odbiorcom korzystającym z preferencji wskazanych w pkt V lub Jednostkowe PR udzielane mikroprzedsiębiorcom będącym start-upami w kwocie do 70.000,00 zł (bez względu czy finansowanie dotyczy wydatków inwestycyjnych czy kapitału obrotowego), mogą być oprocentowane:
  - a. na warunkach rynkowych, według stopy referencyjnej obliczanej przy zastosowaniu obowiązującej stopy bazowej oraz marży ustalonej w oparciu o Komunikat Komisji Europejskiej w sprawie zmiany metody ustalania stóp referencyjnych i dyskontowych (Dz. Urz. UE C 14 z 19.1.2008 r., str. 6 lub komunikatu zastępującego) oraz po przeprowadzeniu analizy ryzyka niespłacenia zaciągniętego przez przedsiębiorcę zobowiązania na podstawie wdrożonej i akceptowanej w sektorze finansowym metodologii wyznaczania współczynnika ryzyka.
  - b. na warunkach korzystniejszych niż rynkowe, zgodnie z zasadami udzielania pomocy de minimis, o których mowa w Rozporządzeniu Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis oraz Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 19 marca 2015 r. w sprawie udzielania pomocy de minimis w ramach regionalnych programów operacyjnych na lata 2014-2020 (Dz. U. z 2015 r. poz. 488 z późn. zm.). W przypadku wystąpienia pomocy w formie de minimis obowiązek badania dopuszczalności pomocy, obliczania wartości udzielonej pomocy, zgłaszania faktu udzielenia takiej pomocy, wydania stosownego zaświadczenia oraz składania sprawozdań z udzielonej pomocy publicznej do właściwych instytucji, spoczywa na Pośredniku Finansowym, zgodnie z odpowiednimi przepisami.

Oprocentowanie Jednostkowej PR udzielanej na zasadach korzystniejszych, niż rynkowe jest stałe w całym okresie jej obowiązywania i ustalone jest w wysokości stopy bazowej dla

pożyczek udzielanych w złotych polskich z dnia udzielenia, przy czym wysokość stopy bazowej określona jest przez Komisję Europejską zgodnie z Komunikatem w sprawie zmiany metody ustalania stóp referencyjnych i dyskontowych nr 2008/C 14/02, o którym mowa w ppkt a. powyżej<sup>2</sup>

- c. na warunkach korzystniejszych niż rynkowe (dotyczy wyłącznie finansowania wydatków, o których mowa w pkt. III. ppkt 1. lit. e powyżej) w wysokości i zgodnie z zasadami udzielania pomocy określonymi w Rozporządzeniu Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 14 kwietnia 2020 r. w sprawie udzielania pomocy z instrumentów finansowych w ramach programów operacyjnych na lata 2014-2020 w celu wspierania polskiej gospodarki w związku z wystąpieniem pandemii COVID-19 (Rozporządzenie). Maksymalny poziom oprocentowania nie może przekraczać stopy bazowej (jednorocznej stopie IBOR lub równoważnej opublikowanej przez Komisję<sup>3</sup>), powiększonej o wartość określoną w § 8 ust. 3 pkt 3 ppkt a) Rozporządzenia.
2. Jednostkowe PR, ze środków których finansowany jest kapitał obrotowy (z zastrzeżeniem, że nie dotyczy to Jednostkowych PR w kwocie do 70.000 zł, udzielonych mikroprzedsiębiorcom będącym start-upami) i które udzielone są Ostatecznym Odbiorcom nie korzystającym z preferencji wskazanych w pkt V powyżej, oprocentowane są wyłącznie na warunkach rynkowych, według stopy referencyjnej obliczanej przy zastosowaniu obowiązującej stopy bazowej oraz marży ustalonej w oparciu o Komunikat Komisji Europejskiej w sprawie zmiany metody ustalania stóp referencyjnych i dyskontowych (Dz. Urz. UE C 14 z 19.1.2008 r., str. 6 lub komunikatu zastępującego) oraz po przeprowadzeniu analizy ryzyka niespłacenia zaciągniętego przez przedsiębiorcę zobowiązania na podstawie wdrożonej i akceptowanej w sektorze finansowym metodologii wyznaczania współczynnika ryzyka.
3. Weryfikacje możliwości udzielenia wsparcia na warunkach rynkowych lub korzystniejszych niż rynkowych spoczywa na Pośredniku Finansowym. Błędne oprocentowanie Jednostkowej PR skutkuje koniecznością dokonania korekty oprocentowania na prawidłowe z datą od dnia wypłaty jakiegokolwiek kwoty Jednostkowej PR.
4. W przypadku niespełnienia przez Ostatecznego Odbiorcę jakiegokolwiek z warunków umożliwiających udzielenie pomocy de minimis lub pomocy, o której mowa w pkt VI. ppkt 1. lit. c. powyżej i d. finansowanie jest udzielane na zasadach rynkowych.
5. Od środków Jednostkowej PR nie pobiera się żadnych opłat i prowizji związanych z ich udostępnieniem i obsługą, z zastrzeżeniem ppkt 6. poniżej.
6. Dopuszcza się możliwość pobierania kar od Ostatecznych Odbiorców za niewykonanie postanowień Umowy Inwestycyjnej oraz opłat z tytułu odrębnie uregulowanych czynności windykacyjnych.

.....  
*Podpis Ostatecznego Odbiorcy*

.....  
*Podpis Pośrednika Finansowego*

---

<sup>2</sup> Aktualna wysokość stopy bazowej dla Polski publikowana jest na stronie Komisji Europejskiej ([http://ec.europa.eu/competition/state\\_aid/legislation/reference\\_rates.html](http://ec.europa.eu/competition/state_aid/legislation/reference_rates.html)) oraz Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów ([https://www.uokik.gov.pl/stopa\\_referencyjna\\_i\\_archiwum.php](https://www.uokik.gov.pl/stopa_referencyjna_i_archiwum.php)).

<sup>3</sup> Stopy bazowe obliczane zgodnie z komunikatem Komisji w sprawie zmiany metody ustalania stóp referencyjnych i dyskontowych (Dz.U. C 14 z 19.1.2008, s. 6) i publikowane na stronie internetowej DG ds. Konkurencji: [https://ec.europa.eu/competition/state\\_aid/legislation/reference\\_rates.html](https://ec.europa.eu/competition/state_aid/legislation/reference_rates.html).